

ACTUALITÉS | ÉTUDES | ANNUAIRE | TRANSACTIONS | ANNONCES | CARRIÈRES | CONFÉRENCES | FORMATIONS



Article  Rechercher

L'actualité immobilière du moment : Gecina Christian Delaire Résultats des foncières T1 2016 CAC 40 4482.33 + 1.15 % IEIF SIIC France 2692.33 + 0.08 %

CARRIÈRES

## Stéphane Bureau lance sa structure de gestion et de valorisation immobilière, HumaKey

14.10.2015

**Stéphane Bureau**, qui occupait précédemment les fonctions de directeur général de la Gestion d'Actifs Immobiliers chez **Cushman & Wakefield**, crée **HumaKey**. Cette nouvelle structure propose une offre associant sous une même entité, gestion immobilière et valorisation, dans un principe d'interlocuteur unique.

"Centré autour de la relation humaine, ce projet entrepreneurial positionne HumaKey comme une gestion alternative à forte valeur ajoutée, où les notions de gestion de proximité, d'équilibre économique, de responsabilité environnementale mais aussi d'innovation constituent dès aujourd'hui notre feuille de route", précise Stéphane Bureau, président fondateur de HumaKey

HumaKey est conçu comme une plateforme qui vise à déployer à chaque étape de la vie d'un immeuble le ou les services dont il a besoin. Outre les missions de gestion locative, technique et financière assurée par une équipe dédiée, la structure interviendra dans les missions de valorisation, d'ingénierie et d'assistance dans la gestion de projets.

Ce principe d'une gestion sur-mesure, autour du locataire, est destiné à intervenir aux côtés des investisseurs institutionnels, propriétaires privés et family office, sur des portefeuilles immobiliers mixtes, précise un communiqué de la société. "L'observation de nos métiers m'a conduit à réfléchir sur un accompagnement plus personnalisé, centralisé où chaque m<sup>2</sup> confié doit trouver, par une juste gestion, une plus grande liquidité dans son marché" ajoute Stéphane Bureau.

Stéphane Bureau, 51 ans, MRICS, titulaire d'un Master à **Paris-Dauphine**, **ICH**, **ESPI** a commencé sa carrière en 1985 dans l'expertise immobilière et foncière avant de rejoindre, en 1987, la société d'investissement SEPI. Responsable de programmes pour Eurbis, promoteur, de 1990 à 1995, il est directeur adjoint de la société d'administration de biens Socodi de 1995 à 1998. Directeur de la gestion d'actifs d'Awon Group, devenu **Société de la Tour Eiffel** (56.82 | -0.05%), de 1998 à 2002, il intègre ensuite le groupe Altys comme DGA puis DG de 2002 à 2008 avant de rejoindre en 2009 Cushman & Wakefield comme Partner.

Stéphane Bureau est notamment membre du **Club de l'Immobilier**, de l'**Association des Directeurs Immobiliers** (ADI), ancien président et membre d'honneur du **Cercle 30**, membre de la **Fondation Palladio** en qualité de Président de jury.

Mot(s) clé(s) : Association des Directeurs Immobiliers, Cercle 30, Club de l'Immobilier, Cushman & Wakefield, ESPI, Fondation Palladio, ICH, MRICS, Paris-Dauphine, Société de la Tour Eiffel, Stéphane Bureau, HumaKey